



**ВІННИЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Соборна, 59, м. Вінниця, 21100

тел. (0432) 59-50-00, ф. (0432) 59-51-01 E-mail: vinrada@vmr.gov.ua

*19.03.2019. № КО-01-23946/100-19*  
На № *КО-01-23946* від *06.03.19*

**Куземський Роман Миколайович**  
roman.kuzemskiy@gmail.com

**Шановний Романе Миколайовичу!**

Виконавчими органами Вінницької міської ради розглянуто Вашу петицію від 06.03.2019 р. щодо реконструкції та оновлення будинку відпочинку на Старому місті (Дитячий санаторій ім. М. Коцюбинського), інформуємо наступне.

Зазначений у зверненні об'єкт у минулі роки функціонував як лікувально-оздоровчий заклад, а саме Дочірнє підприємство «Дитячий санаторій ім. М. Коцюбинського» ЗАТ лікувально-оздоровчих закладів профспілок України «Укрпрофоздоровниця» та перебував у державній власності.

Відповідно до ст. 39 Земельного кодексу України використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, плану земельно-господарського устрою з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і норм.

Згідно з Генеральним планом м. Вінниці, затвердженим рішенням міської ради від 23.11.2007 р. №1498, зі змінами з актуалізацією за результатами його моніторингу, затвердженими рішенням Вінницької міської ради від 01.02.2013 р. №1140 та положень містобудівних регламентів Плану зонування м. Вінниця, затвердженими рішенням Вінницької міської ради від 04.07.2008 р. №2012, зі змінами, затвердженими рішенням Вінницької міської ради від від 25.05.2018 р. №1214, земельна ділянка по вул. Маяковського, 243 ДП «Дитячий санаторій ім. М.Коцюбинського» розташована в зоні установ відпочинку і туризму, на землях рекреаційного призначення.



Також повідомляємо, що рішенням Вінницької міської ради від 24.04.2015 р. №2140 надано згоду на безоплатне прийняття з державної у комунальну власність територіальної громади м. Вінниці цілісного майнового комплексу ДП «Дитячий санаторій ім. М.М. Коцюбинського» за адресою: м. Вінниця, вул. Маяковського, 243 разом із земельною ділянкою загальною площею 4,6016 га, за умови, що зазначене майно і земельна ділянка використовуватиметься для соціально-культурних потреб Вінницької міської об'єднаної територіальної громади і не відчужуватиметься в приватну власність.

Наразі відповідними виконавчими органами міської ради опрацьовується питання стосовно визначення балансоутримувача даного об'єкту відповідно до повноважень, після чого буде визначено перспективи розвитку даної території.

Дякуємо Вам за активну громадську позицію та небайдужість.

**З повагою,  
заступник міського голови**



**Сергій Матусяк**